



## 3- izbový byt na sídlisku SNP v Michalovciach

**134 900 €**



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Michalovce
Obec:	Michalovce
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet balkónov:	1
Vlastníctvo:	osobné	Počet pivníc:	1
Úžitková plocha:	75 m <sup>2</sup>	Inžinierske siete:	áno
Zastavaná plocha:	75 m <sup>2</sup>	Voda:	áno
Podlahová plocha:	75 m <sup>2</sup>	Elektrika:	áno
Stav:	úplne prerobný	Plyn:	áno
Počet izieb:	3	Kanalizácia:	áno
Balkón:	áno	Voda - na pozemku:	áno
Pivnica:	áno	Elektrika - na pozemku:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno	Plyn - na pozemku:	áno
Výťah:	áno	Kanalizácia - na pozemku - kanalizácia:	áno
Pozícia:	Prízemie	Vykurovanie - centrálné:	áno
Celková plocha:	75 m <sup>2</sup>		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

#### **Ponúkame Vám na predaj priestranný 3- izbový byt na sídlisku SNP v Michalovciach**

- skvelá lokalita s množstvom mladých rodín
- prešiel kompletnou rekonštrukciou- plastové okná, plávajúca podlaha, keramická dlažba, murované jadro, nová elektroinštalácia s bodovým osvetlením, radiátory, interiérové dvere, vstavané skrine,...

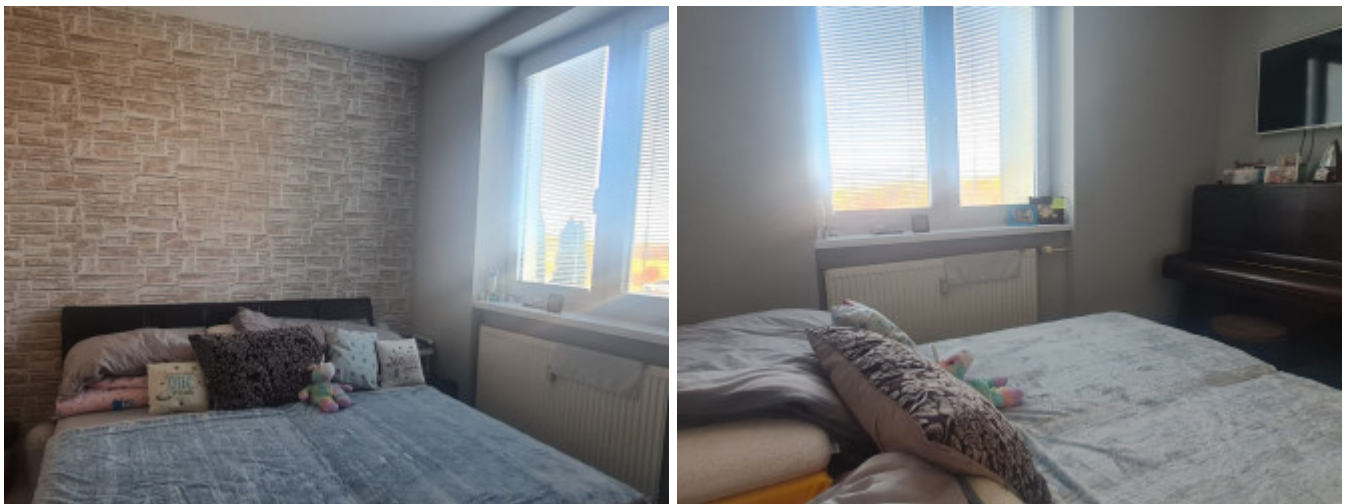
- nachádza sa na prízemí bytového domu / 8 p.
- s preskleným balkónom
- k bytu prislúcha pivnica
- priestranný murovaný sprchový kút
- výhodou je oddelené WC s umývadlom
- dostatok úložného priestoru zabezpečujú vstavané skrine
- predáva sa zariadený po dohode s novým majiteľom
- celková výmera bytu je 75 m<sup>2</sup>
- priestranná kuchyňa s množstvom úložného priestoru
- súkromné fitness centrum vo vchode bytového domu
- nachádza sa v zrekonštruovanom, zateplenom bytovom dome s bezbariérovým výťahom
- skvelá občianska vybavenosť s výbornou dostupnosťou do centra mesta - zastávka MHD, OC Zemplín, zimný štadión, športová hala, čerpacia stanica, pizzéria, potraviny, detské ihriská, kvetinárstvo, kaderníctvo, kozmetický salón a mnoho iného

*Nemáte čas riešiť hypotekárny úver? V našej realitnej kancelárii Vám poradíme a poskytneme najvýhodnejšie riešenie!*

AREA reality, s.r.o.

Kpt. Nálepku 20 /budova DOBREXU/ pri Poštovej banke

0911 299 893





**REALITNÝ MAKLÉR**

*Maklér:*  
*Telefón:*  
*E-mail:*

***Peter Vojtovič***  
***0911 299 893***  
***petervojtovic@gmail.com***

