



Rodinný dom v pokojnej lokalite mesta Michalovce

259 000 €



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Michalovce
Obec:	Michalovce
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet balkónov:	2
Vlastníctvo:	osobné	Počet terás:	1
Plocha pozemku:	383 m ²	Počet garáží:	1
Typ zeme:	rovina	Plocha garáže:	42 m ²
Teritórium:	Intravilán	Pivnica plocha:	105 m ²
Šírka pozemku:	9 m	Počet pivníc:	1
Dĺžka pozemku:	42 m	Inžinierske siete:	áno
Zastavaná plocha:	383 m ²	Voda:	áno
Stav:	čiastočne prerobení	Elektrika:	áno
Počet izieb:	4	Plyn:	áno
Balkón:	áno	Kanalizácia:	áno
Terasa:	áno	Voda - na pozemku:	áno
Garáž:	áno	Voda - na pozemku - studňa:	áno
Pivnica:	áno	Elektrika - na pozemku:	áno
Špajza:	áno	Plyn - na pozemku:	áno
Sklad:	áno	Kanalizácia - na pozemku - kanalizácia:	áno
Celková plocha:	383 m ²	Vykurovanie - centrálné:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

- tichá lokalita pri jazierku Baňa, obklopená zeleňou
- súčasťou radovej zástavby domov

- po čiastočnej rekonštrukcii - plastové okná, plávajúca podlaha
- podlaha- plávajúca podlaha, keramická dlažba, linoleum
- okná- plastové
- 4 veľké izby poskytujúce dostatok priestoru a 2 kuchyne
- dispozičné riešenie:
- prízemie- kuchyňa, obývacia izba spojená s halou a výstupom na terasu, menšia komora, WC s umývadlom a chodba
- poschodie- 2 veľké a 2 menšie samostatne obytné miestnosti, kúpeľňa
- suterén- v suteréne rodinného domu sa nachádza garáž, práčovňa, kotolňa a kuchyňa
- stavebný materiál- tehla, kváder
- vykurovanie je zabezpečené centrálnym kúrením
- strecha je plechová
- dom je podpivničený
- celková výmera pozemku je 383 m² (cca 9 m x 42 m)
- úžitková plocha domu je cca 300 m²
- veľkou výhodou garáž nachádzajúca sa v suteréne rodinného domu
- IS- elektrina, mestský vodovod, plyn, kanalizácia, na pozemku sa nachádza studňa
- kompletná občianska vybavenosť akú ponúka bývanie v meste

Nemáte čas riešiť hypotekárny úver? V našej realitnej kancelárii Vám poradíme a poskytneme najvýhodnejšie riešenie!

AREA reality, s.r.o.

Kpt. Nálepku 20 /budova DOBREXU/ pri Poštovej banke

0903 641 011





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Ing. Jana Antoničová

0903 641 011

areareality@gmail.com

