



## Na prenájom priestory so skvelou polohou v meste Michalovce



### Aktívne

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Michalovce
Obec:	Michalovce
Druh:	Priestory
Typ objektu:	Obchodné priestory
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Poschodie:	1
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	52 m <sup>2</sup>
Úžitková plocha:	52 m <sup>2</sup>	Inžinierske siete:	áno
Zastavaná plocha:	52 m <sup>2</sup>	Voda:	áno
Podlahová plocha:	52 m <sup>2</sup>	Elektrika:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	Kanalizácia:	áno
Počet izieb:	1	Voda - na pozemku:	áno
Balkón:	áno	Elektrika - na pozemku:	áno
Sklad:	áno	Kanalizácia - na pozemku - kanalizácia:	áno
Pozícia:	vyššie poschodie	Vykurovanie - centrálné:	áno

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

**Ponúkame Vám na prenájom priestory so skvelou polohou v meste Michalovce, na okraji centra mesta**

- priestor nachádzajúci sa na ul. Gorkého
- dispozičné riešenie : schodisko, chodba, balkón, hlavná miestnosť, sklad, dámske a pánske sociálne zariadenie
- priestor s výmerou 52 m<sup>2</sup>
- výhodou je samostatný vchod
- priestor je ideálny na prevádzku kaviarne, čajovne, aj ako obchodný priestor

- cena prenájmu 450 €/ mesiac/ bez energií
- 2x depozit + 1 mesačné nájomné vopred pri podpise zmluvy

AREA reality, s.r.o.

Kpt. Nálepku 20 /budova DOBREXU/ pri Poštovej banke  
0911 299 893



**REALITNÝ MAKLÉR**

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

**Peter Vojtovič**  
**0911 299 893**  
**[petervojtovic@gmail.com](mailto:petervojtovic@gmail.com)**

