



Rodinný dom v malebnej obci Hažín

140 000 €



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Michalovce
Obec:	Hažín
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Inžinierske siete:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	áno
Plocha pozemku:	1544 m ²	Elektrika:	áno
Typ zeme:	rovina	Plyn:	áno
Teritórium:	Intravilán	Kanalizácia:	áno
Šírka pozemku:	16 m	Voda - na pozemku:	áno
Úžitková plocha:	110 m ²	Voda - na pozemku - studňa:	áno
Zastavaná plocha:	120 m ²	Elektrika - na pozemku:	áno
Podlahová plocha:	110 m ²	Plyn - na pozemku:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	Kanalizácia - na pozemku - kanalizácia:	áno
Počet izieb:	3	Vykurovanie - centrálné:	áno
Celková plocha:	1544 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj rodinný dom v obci Hažín

- obec so skvelou dostupnosťou, len 8 km od okresného mesta Michalovce
- pokojná ulica v obklopení prírody
- rodinný dom typu štvorec
- dom pozostáva zo vstupnej chodby, kuchyne, kúpeľne a troch priestraných izieb
- prešiel čiastočnou rekonštrukciou- plastové okná, vchodové dvere, plávajúce podlahy,

keramická dlažba, nová kuchynská linka, rekonštruovaná kúpeľňa

- *predáva sa so zariadením, po dohode s novým majiteľom*
- *stavebný materiál - tehla*
- *ústredné kúrenie je doplnené infra panelmi pre efektívne a úsporné vykurovanie*
- *eternitová strecha*
- *celková výmera pozemku 1 544 m²*
- *IS- elektrina, plyn, obecný vodovod, studňa, kanalizácia*
- *výhodou je možnosť rozdelenia pozemku a odpredaj zadnej parcely, na ktorej je možné postaviť rodinný dom s prístupom zo zadnej cesty*
- *obec s výbornou občianskou vybavenosťou - potraviny, multifunkčné ihrisko, posilňovňa, kultúrne centrum, športoviská*

Nemáte čas riešiť hypotekárny úver? V našej realitnej kancelárii Vám poradíme a poskytneme najvýhodnejšie riešenie!

AREA reality, s.r.o.

*Kpt. Nálepku 20 /budova DOBREXU/ pri Poštovej banke
0908 231 876*



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: **Mariana Hüblerová**
Telefón: **0908 231 876**
E-mail: **hublerova.area@gmail.com**

