



## Komerčná budova s 2-izbovým bytom vo Vranove nad Topľou

**DOHODOU**



Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Vranov nad Topľou
Obec:	Vranov nad Topľou
Ulica:	Vranov nad Topľou
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Obchodné objekty
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	277 m <sup>2</sup>

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Kúpeľňa:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Kúpeľňa:	áno
Stav:	úplne prerobený	Inžinierske siete:	áno
Celková plocha:	277 m <sup>2</sup>	Zateplený objekt:	áno
Úžitková plocha:	277 m <sup>2</sup>		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

#### **Nepremeškajte skvelú investičnú príležitosť!!!**

**Exkluzívne Vám ponúkame na predaj komerčnú budovu s 2-izbovým bytom vo Vranove nad Topľou. Z dôvodu sťahovania prevádzky do novopripravovaných priestorov na ul. Budovateľskej 283/35 vo Vranove nad Topľou.**

- budova sa nachádza blízko centra
- poloha blízko bytových domov zaručuje stálych zákazníkov
- účelovo zrekonštruované priestory predajne nábytku
- upravená a zateplená fasáda
- priestor je vhodný na predajne rôzneho typu, reštauráciu, príp. športové zariadenie
- pekný slnečný priestor
- výhodou a zároveň bonusom je 2 izbový byt situovaný priamo v budove so samostatným vchodom
- IS: elektrina, plyn, voda
- celková výmera pozemku 277m<sup>2</sup>

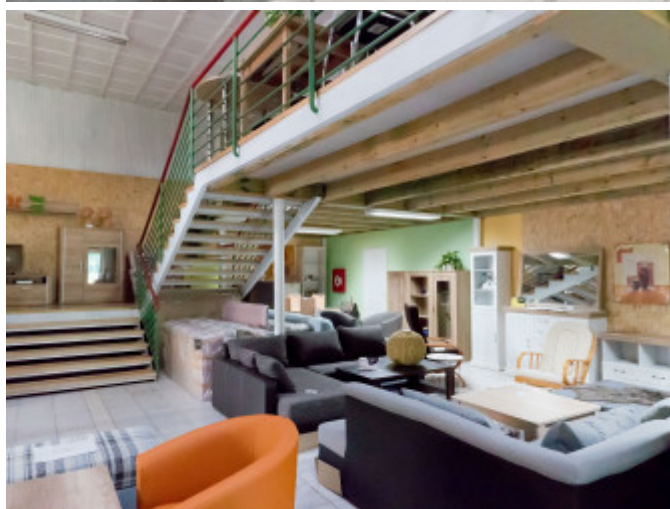
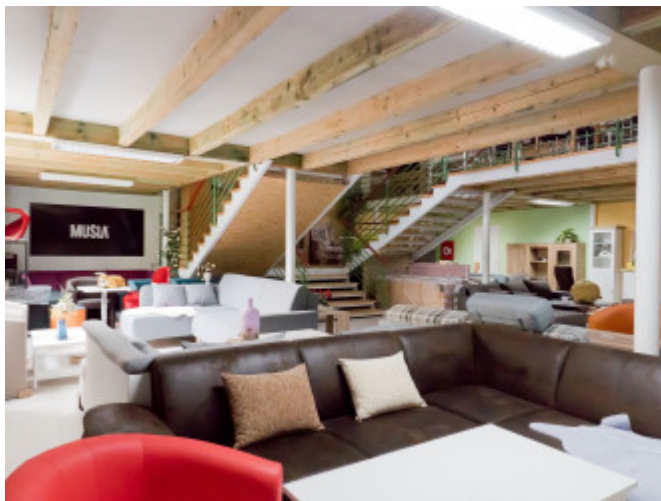
Pozývame Vás na videoprehradku (vid' odkaz nižšie). A tešíme sa na osobné stretnutie.  
Videoprehradka: <https://youtu.be/47mvkuo1mv8>

Nemáte čas riešiť hypotekárny úver? V našej realitnej kancelárii Vám poradíme a poskytneme najvýhodnejšie riešenie!

AREA reality, s.r.o.

Kpt. Nálepku 20 /budova DOBREXU/ pri Poštovej banke

0915 868 636



**REALITNÝ MAKLÉR**

Maklér:

Telefón:

E-mail:

**PhDr. Renáta Bajuszová**

**0915 868 636**

**rbajuszova@gmail.com**

